

Arłamów, 15.05.2014

ZAŚWIADCZENIE

Niniejszym mamy przyjemność zaświadczyć, że CDI Konsultanci Budowlani Sp. z o.o. pełniła funkcje Inżyniera Kontraktu na budowie Wschodnioeuropejskie Centrum Kongresowo-Sportowe w Arłamowie realizowanej w Arłamowie k. Ustrzyk Dolnych w okresie 01.07.2010 - 15.05.2014 r.

Inwestycja obsługiwana była zespołem w składzie :

- mgr inż. Krzysztof Kapica – Inżynier Rezydent – Kierujący zespołem
- mgr inż. Artur Leik
- mgr inż. Tomasz Meler
- mgr inż. Piotr Moskwa
- mgr inż. Tomasz Grochowski

Hotel Arłamów wybudowany w standardzie 5 gwiazdek (skategoryzowany na 4 gwiazdki) wyposażony w rozbudowaną infrastrukturę towarzyszącą w tym ekskluzywną strefę SPA & Wellness, część konferencyjną i rozbudowaną część sportową.

Wybudowany obiekt posiada 8 poziomów, w tym 3 kondygnacje podziemne.

Powierzchnia zabudowy 46 030,90 m²

Powierzchnia całkowita 120 648,20 m²

Kubatura całkowita 289 113,12 m³

Do obowiązków Inżyniera Kontraktu należało między innymi:

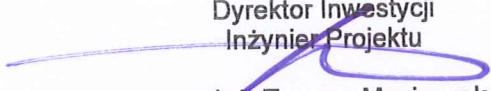
- Wsparcie Inwestora w procesach przygotowania inwestycji na etapie przygotowywania przez biuro projektów wielobranżowej dokumentacji wykonawczej
- Wykonanie kosztorysów inwestorskich
- Przeprowadzenie procedury przetargowej na wybór Generalnego Wykonawcy (włączając przygotowanie zapytania ofertowego wraz ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zarządzanie przepływem informacji, aktywne uczestnictwo w negocjacjach z oferentami oraz doradztwo przy wyborze Generalnego Wykonawcy) oraz pozostałych wykonawców głównych pakietów branżowych inwestycji. Inwestycja była współfinansowana przez fundusze unijne w ramach działania POIG 6.4 - Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka
- Kontrolowanie zgodności realizacji prac z projektem budowlanym, wykonawczym i pozwoleniem na budowę, przepisami prawa, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

- Opiniowanie wszelkich zmian projektowych dokonywanych podczas jej realizacji,
- Zarządzanie przepływem informacji w tym prowadzenie narad koordynacyjnych.
- Nadzorowanie bieżących rozliczeń pomiędzy GW i pozostałymi wykonawcami oraz Inwestorem w tym sprawdzanie kosztorysów szczegółowych na roboty dodatkowe, zamienne i zaniechane.
- Organizacja i nadzór nad procedurami odbiorowymi częściowymi oraz udział w odbiorach końcowych obiektu dokonywanych przez odpowiednie służby, aż do uzyskania prawomocnego pozwolenia na użytkowanie obiektu.

Niniejszym potwierdzamy, iż umowa wiążąca Hotel Arłamów z CDI Konsultanci Budowlani Sp. z o.o. została wykonana bez zastrzeżeń, a spółkę CDI Konsultanci Budowlani Sp. z o.o. można uznać za solidnego partnera w prowadzeniu zadań inwestycyjnych.

Podczas realizacji inwestycji cały zespół CDI wykazał się dużym zaangażowaniem, fachową wiedzą, dyspozycyjnością, rzetelnością obsługi i doświadczeniem.

Dyrektor Inwestycji
Inżynier Projektu



mgr inż. Tomasz Maciaszek